



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-90/2024-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iz 136 NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagreb, Krešićeva 17, MBS: 080935134, OIB: 71160721841, sa danom 27. siječnja 2025.

r i j e š i o j e

I Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iz 136 NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagreb, Krešićeva 17, MBS: 080935134, OIB: 71160721841, sa danom 27. siječnja 2025.

II Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra Trgovačkog suda u Bjelovaru.

III Ovo rješenje objaviti će se na e-oglasnoj ploči ovog suda.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 4. siječnja 2024. sud je, po prijedlogu stečajnog upravitelja Valentina Jakovca iz Zagreba, odredio nastavak stečajnog postupka i upis stečajne mase iz dužnika 136 NEKRETNINE d.o.o. Zagreb. Stečajna masa i stečajni upravitelj upisani su u sudski registar.

2. Nakon održanog ispitnog ročišta, rješenjem od 8. srpnja 2024., utvrđena je tražbina stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 955,60 eura.

3. U Izvješću o financijsko–gospodarskom stanju dužnika (list 54-55) stečajni upravitelj je naveo da je uvidom u ovršni postupak poslovni broj Ovr-75317/2022, u kojem su ovrhovoditelji Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Jordanovac 29, a među njima i 136 NEKRETNINE d.o.o., te uvidom u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, utvrdio da je na nekretninama u zk.ul. 5721 k.o. 335240, Centar i to: 7. suvlasnički dio: 98/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) – parkirno garažno mjesto u podrumu, oznake PM7, podne površine 12,85 m², neto korisne površine 12,85 m², upisano vlasništvo dužnika 136 NEKRETNINE d.o.o. i založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d. Od

bivšeg zakonskog zastupnika dužnika Davora Štojsa saznao je da je kupac nekretnine (zgrade na Jordanovcu 29) bio Mislav Mikuš. Kupac je stečajnom upravitelju dostavio svu dokumentaciju kojom je dokazao vlasništvo predmetne nekretnine i podnio izlučni zahtjev za istu. Stečajni upravitelj je izlučni zahtjev, na temelju dostavljene dokumentacije kupca (list 60-77), ocijenio osnovanim. S obzirom na navedeno, stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik nema imovine i predložio je da se postupak zaključi.

4. Na izvještajnom ročištu 14. lipnja 2024. stečajni upravitelj je ostao kod navoda i prijedloga iz Izvješća. Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska na Izvješće stečajnog upravitelja nije imala primjedbi.

5. Sud je oglasom od 13. studenog 2024., temeljem odredbe čl.293. stavak 2. i 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ) objavio nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova postupka i pozvao vjerovnike stečajne mase i stečajne vjerovnike da se u roku od 15 dana, od dana objave oglasa, očituju o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka. Vjerovnici su upozoreni da se stečajni postupak neće obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos za namirenje troškova postupka u roku koji će im sud odrediti.

6. Vjerovnici se na oglas o nedostatnosti stečajne mase nisu očitovali.

7. Slijedom navedenog sud je, sukladno odredbi čl.293. st.1. SZ-a, stečajni postupak obustavio i zaključio.

8. Točke II i III izreke temelje se na odredbi čl.286. st.2. i 3. SZ-a.

U Bjelovaru 27. siječnja 2025.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30872-30e34**

Kontrolni broj: **03d3a-fc83e-9a1b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.